

1-10/2020. szám

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. július 30-án (csütörtök) 8⁰⁰ órai kezdettel megtartott rendkívüli
üléséről.

Az ülés helye: Községháza tanácskozóterem

Jelen vannak: Halász István polgármester, Patocskai Tibor alpolgármester,
dr. Lovas László, Nagyné Simon Hajnalka, Pálosi Jánosné
képviselők (6 fő).

Állandó meghívottak részéről: Szöllősi Csaba jegyző

Meghívott vendégek: Tokodi-Kocsi Hajnalka

N a p i r e n d e l ő t t :

Halász István polgármester: Köszönti a Képviselő-testület ülésén megjelenteket.
Megállapítja az ülés határozatképességét, mivel 5 fő képviselő jelen van, az
ülést megnyitja.

Bejelenti, hogy a mai ülés jegyzőkönyvvezetője Szauer Csilla köztisztviselő,
amellyel a Képviselő-testület egyhangúan egyetért.

Jegyzőkönyv hitelesítőnek javasolja dr. Lovas László képviselőt.

dr. Lovas László képviselő: Bejelentette személyes érintettségét, a
döntéshozatalban nem kíván részt venni, kéri kizárását.

Halász István polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, szavazzon arról,
kizárják-e a képviselőt a döntéshozatalból.

Ezt követően a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és
tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
46/2020.(VII.30.) h a t á r o z a t a
dr. Lovas László képviselő döntéshozatalból történő kizárása

Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel a Möt. 49.§ (1) bekezdésére – személyes érintettség miatt dr. Lovas László képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítő személyének elfogadásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Ezt követően a polgármester javaslata alapján a Képviselő-testület 4 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
47/2020.(VII.30.) h a t á r o z a t a
Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése

Kunbaja Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. július 30-i képviselő-testületi ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítőjének dr. Lovas László képviselőt jelölte ki.

Határidő: ülést követő 15. nap
Felelős: jegyző, dr. Lovas László képviselő

Halász István polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére. Javasolja, hogy a meghívón szereplő napirendi pontokat az alábbiak szerint tárgyalja a Képviselő-testület.

1. Előterjesztés Kunbaja Község Önkormányzata tulajdonában lévő Kunbaja, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlan vagyonkezelési jogának átadásáról a Bajai Tankerület részére
Előterjesztő: Halász István polgármester

2. Egyebek

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2020.(VII.30.) h a t á r o z a t a
Képviselő-testületi ülés napirendjének elfogadása.**

A Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2020. július 30-i ülésének a napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés Kunbaja Község Önkormányzata tulajdonában lévő Kunbaja, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlan vagyonkezelési jogának átadásáról a Bajai Tankerület részére
Előterjesztő: Halász István polgármester
2. Egyebek

Első napirend tárgyalása:

1. **Előterjesztés Kunbaja Község Önkormányzata tulajdonában lévő Kunbaja, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlan vagyonkezelési jogának átadásáról a Bajai Tankerület részére**
Előterjesztő: Halász István polgármester

(Írásos előterjesztés mellékelve)

Halász István polgármester: Újabb pályázatot írtak ki, melyben a tankerület pályázhat. A „kisiskola” felújításáról van szó. Sajnos nem sok pénz sajnos, így a tető helyett a vizesblokk felújítására kerül sor. Át kell adni a vagyonkezelési jogot a tankerület részére. A fűtési rendszert kell majd még átgondolni. Felkéri a jegyzőt ismertesse az előkészített dokumentumokat.

Szöllősi Csaba jegyző: Röviden ismerteti a szerződés tartalmát, majd kéri elfogadni azt.

Halász István polgármester: Javasolja a vagyonkezelési jogot átadni az ismertetett 211 m² területre vonatkozóan.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2020.(VII.30.) h a t á r o z a t a**

**A Bajai Tankerületi Központtal 2019. június 4. napján kötött
Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosításáról**

1.) Kunbaja Községi Önkormányzat és Bajai Tankerületi Központ között 2019. június 4. napján kötött Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosításáról készült előterjesztést a Képviselő-testület megismerte és azt, jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat 1.) pontja szerinti szerződést (Vagyonkezelési Szerződés 1. számú módosítását) - aláírja.

melléklet: 1.) Tervezet: Vagyonkezelési szerződés 1. számú módosítása

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Halász István polgármester: A pályázat benyújtásához a tulajdonos hozzájárulására is szükség van, így szavazásra bocsátja a hozzájáruló nyilatkozat elfogadását.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2020.(VII.30.) h a t á r o z a t a**

Hozzájáruló nyilatkozat pályázat benyújtásához

1.) Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a kunbajai belterületi 205/3 hrsz-ú, kivett általános iskola és iroda megjelölésű, 3252 m² alapterületű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadú tulajdonosa – hozzájárul, hogy a Bajai Tankerületi Központ (6500 Baja, Kenderes u. 5-7.) a Magyar Falu Program keretében „iskolai tornaterem, tornaszoba fejlesztése” című pályázati kiírás szerint (kiírás kódszáma:MFP-ITF/2020) pályázatot nyújtson be.

2.) A Bajai Tankerületi Központ az önkormányzat tulajdonában lévő 1.) pontban jelölt ingatlan 211/3252-ed tulajdoni hányadának szerződött vagyongazdálkodója, mely a valóságban 6435 Kunbaja, Kossuth Lajos utca 1. szám alatti ingatlanban található tornaterem ingatlanrész.

3.) Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jelen hozzájáruló nyilatkozatát, az 1.) pont szerinti pályázati kiírás 3.1. pontjában foglaltaknak megfelelően adja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Második napirend tárgyalása:

2. Egyebek

dr. Lovas László képviselő: Elmondja, hogy október 1 napjával biztossá vált dr. Faragó Zsuzsanna csikériai házi orvos távozása. Mivel a helyettesítését ő oldja meg, illetve egymást helyettesítik, ezért az ÁNTSZ összefésülte az engedélyeket a védőnővel az iskolai szolgálattal stb., és megírta ezeket a dokumentumokat. Ez a változás a kunbajai feladatellátási szerződés módosítását is jelenti. Kéri a testületet, hogy fogadja el a módosítást.

Halász István polgármester: Látja, hogy a kunbajai lakosság ellátása nem módosul negatív irányba, ezért javasolja elfogadni a módosítást.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének

51/2020.(VII.30.) határozata

Egészségügyi feladat-ellátási szerződés házi orvosi szolgálat egészségügyi vállalkozási formában történő ellátására kötött szerződés 1.számú módosításáról

1.) Kunbaja Községi Önkormányzat és a az orvosi tevékenység ellátásra jogosult „SANATIO PER PRIMAM” Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (Képviselő: Dr. Lovas László) között 2017. december 01. napján kötött

Egészségügyi feladat-ellátási szerződés II/6. pontját a felek hatályon kívül helyezik és helyette az alábbi új II/6. pont rendelkezését alkalmazzák:

6. A tevékenységet végző házi orvos kötelezi magát arra, hogy feladata teljesítésének érdekében munkanaponként 8 órától -16 óráig a rendelkezésre állási kötelezettsége szerint biztosítottak rendelkezésére áll, ide nem értve a keresőképtelenség, a hivatalos távollét, illetve a szabadság miatt szükségessé váló helyettesítés eseteit. Ezen időtartamon belül heti 15 órát rendel, a további időben pedig a fekvőbetegek, illetve a sürgősségi hívások ellátását végzi.

A rendelkezésre állás ideje: minden munkanapon a rendelési időn kívül a központi ügyelet kezdő időpontjáig tart.

A rendelés időtartama:

Hétfő	8 ⁴⁵ -11 ⁴⁵ óráig
Szerda	8 ⁴⁵ -11 ⁴⁵ óráig
Péntek	8 ⁴⁵ -11 ⁴⁵ óráig
Kedd	13-15 óráig (15-16 óráig csecsemő)
Csütörtök	13-16 óráig (8-9 óráig iskola)

2.) Az 1.) pontban meghatározott szerződés II/9. pontját a felek hatályon kívül helyezik és helyette az alábbi új II/9. pont rendelkezését alkalmazzák:

9. A házi orvos helyettesítését csak olyan orvos láthatja el, aki megfelel a házi orvosi feladatkörre előírt személyi feltételeknek. Helyettesítéséről a házi orvos- beleértve annak pénzügyi feltételeit is maga gondoskodik. Helyettes orvos az NEAK által befogadott és az illetékes Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv által kiadott működési engedéllyel rendelkező házi orvos lehet. A helyettesítő orvosok:

Dr. Szabó Adrienn házi orvos, pecsétszám: 67124

Dr. Rigler László házi orvos, pecsétszám: 48614

Dr. Tolnai Zsuzsanna Julianna, pecsétszám: 49670

Dr. Kőhidi Csaba házi orvos, pecsétszám 64369

3.) Az 1.) pontban meghatározott szerződés II/14. pontját a felek hatályon kívül helyezik és helyette az alábbi új II/14. pont rendelkezését alkalmazzák:

14. A házi orvosi feladatok ellátásához szükséges, és az önkormányzat által biztosított rendelő helyiség közüzemi számláit (áram, gáz, víz) az Egészségügyi

Szolgáltató az általa ténylegesen használt területre eső mértékben – négyzetméter-arányosan – viseli. A rendelő helyiség egyéb – házi orvosi feladatok ellátásához kapcsolódó – költségeit (pl.: telefon díj, tisztítószerek, tűzoltó készülék karbantartás, szoftverek díja, kéményseprő-ipari szolgáltatás) az Egészségügyi Szolgáltató viseli.

4.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy jelen határozat szerint módosított, 1.) pontban meghatározott szerződést - módosításokkal egységes szerkezetben -aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Patocskai Tibor alpolgármester: Elmondja, hogy a Magyar Falu Program keretében már civil szervezetek is pályázhatnak. Korábban a Bajcsy-Zsilinszky utca 3. szám alatti szolgálati lakás át lett adva használatra a Kunbajai Német Önkormányzatnak, viszont nagyon leromlott az állapota. Erre pályáznának, hogy felújítsák. Ehhez viszont a Hagyományőrző Egyesület részére kell átadni.

Szöllősi Csaba jegyző: Javasolja, hogy a használatba adásról szóló korábbi határozatot helyezték hatályon kívül és új határozatot hozzanak a Német Hagyományőrző Egyesület részére történő használatba adásról.

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
52/2020.(VII.30.) határozata**

A Kunbaja Bajcsy Zsilinszky Endre u. 3.sz. alatti ingatlan használati jogának biztosítása a Német Hagyományőrző Egyesület Kunbaja részére

1.) Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete - mint a Kunbaja belterület 158/2 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar művelési ágú, összesen 1083 m² alapterületű ingatlan (amely természetben Kunbaja Bajcsy Zsilinszky Endre u. 3. sz. alatt található) 1/1 arányú tulajdonosa a **Német Hagyományőrző Egyesület Kunbaja (székhely: 6435 Kunbaja Kossuth u.3.)** részére 10 éves időtartamra, térítésmentes használati jogot biztosít az e pontban leírt ingatlan használatára.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a használati jogra vonatkozó szerződést, jelen határozat melléklete szerinti tartalommal kösse meg a **Német Hagyományőrző Egyesület Kunbaja** elnökével.

melléklet: 1. sz melléklet: Használati szerződéstervezet

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Ezt követően a Képviselő-testület 5 „igen” szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Kunbaja Község Önkormányzata Képviselő-testületének
53/2020.(VII.30.) határozata**

**A Kunbaja Bajcsy Zsilinszky Endre u. 3.sz. alatti ingatlan használatának
átadásáról szóló 168/2015./(XII.18.) számú határozat hatályon kívül
helyezéséről**

- 1.) Kunbaja Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2020.07.30.-napjával hatályon kívül helyezi a Kunbaja Község Képviselő-testületének, A Kunbajai Német Önkormányzat kérelme tárgyában hozott 168/2015.(XII.18.) határozatát.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozatról soron kívül tájékoztassa Kunbajai Német Önkormányzatot.


Határidő: azonnal


Felelős: polgármester, jegyző

Miután több napirendi pont nem volt, a polgármester a Képviselő-testület ülését 8²⁵ órakor bezárta.

Kmf.


Halász István
polgármester


Szöllősi Csaba
jegyző


Jegyzőkönyv-hitelesítő:
Kern István
képviselő